



www.euro-projekt.com

F.H.U. "EURO-PROJEKT" MIRCZAK ŁUKASZ

42-200 Częstochowa, ul. Łokietka 13; 42-200 Częstochowa, ul. Wazów 29A;
42-284 Herby, ul. Lubliniecka 36
tel./fax 034-372-50-55; NIP 573-180-95-52



Zleceniodawca :
Inwestor:

**Regionalny Fundusz Gospodarczy
Al. Pokoju 44
42-202 Częstochowa**



Temat :

**PROJEKT REMONTU I PRZEBUDOWY WEWNĘTRZNEJ
INSTALACJI GAZU W OŚRODKU WYPOCZYNKOWYM
„LEŚNA RADOŚĆ” DLA CZTERECH PAWILONÓW
HOTELOWYCH**



Lokalizacja:

**42-360 Jastrząb gm. Poraj
Ul. Wojska Polskiego 79
Dz. nr 1401, Obr. 0005, jedn. ewid. 240904_2**

Stadium: PR-P

Branża: SANITARNA

Autor projektu (opracowania):

mgr inż. ŁUKASZ MIRCZAK SLK/1059/PWOS/05

Projektujący:

mgr inż. ŁUKASZ MIRCZAK SLK/1059/PWOS/05

Sprawdzający:

mgr inż. MATEUSZ BULA SLK/6781/PWBS/17

Częstochowa, SIERPIEŃ 2021

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

BRANŻA SANITARNA	STRONA
• Strona tytułowa	1
• Spis zawartości projektu.....	2
• Oświadczenie projektanta.....	3
• Uprawnienia projektanta.....	4-7
• Umowa kompleksowa dostarczania paliwa gazowego nr GZ/4411771/0004126/2007.....	8-10
• Informacja BIOZ.....	11-13
• Opis techniczny.....	14-18
• Część rysunkowa.....	19-20
○ Plansza uzbrojenia terenu – inwentaryzacja	19
○ Instalacja gazu –rzut-inwentaryzacja	20
○Projekt zagospodarowania terenu	21
○ Instalacja gazu –rzut.....	22
○ Instalacja gazu – aksonometria.....	23
○ Instalacja gazu – punkt pomiarowy.....	24

My, niżej podpisani zgodnie z umową oraz z art. 34 ust. 3d. pkt. 3 Prawo budowlane oświadczamy, że projekt pn: „Projekt remontu i przebudowy wewnętrznej instalacji gazu w ośrodku wypoczynkowym „Leśna Radość” dla czterech pawilonów hotelowych” zlokalizowany w 42-360 Jastrząb, ul. Wojska Polskiego 79, dz. nr 1401, Obr. 0005 jedn. ewid. 240904_2, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant: mgr inż. Łukasz MIRCZAK
SLK/1059/PWOS/05

podpis:

Sprawdzający: mgr inż. Mateusz BULA
SLK/6781/PWBS/17

podpis:

Umowa kompleksowa – dostarczania paliwa gazowego do nie - konsumenta pobierającego Paliwo Gazowe w ilości
PIKA 11 3/h gazu ziemnego wysokometanowego, niepodlegającego ograniczeniom



KLIENT1006461444

**UMOWA KOMPLEKSOWA -
DOSTARCZANIA PALIWA GAZOWEGO**
nr GZ/4411771/0004126/2007

zawarta w Zabrze, dnia 2007-12-01 w Gazowni Zabrzeńskiej
pomiędzy:

Sprzedawcą: Polskim Górnictwem Naftowym i Gazownictwem S.A. w Warszawie przy ul. Kruczej 6/14,
00 – 537 Warszawa wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla
m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000059492
NIP 525-00-08-028 REGON 012216736 kapitał zakładowy 5 900 000 000 zł kapitał opłacony 5 900 000 000 zł
reprezentowanym, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, przez:

1. Mariusz Niestrój - Dyrektor Gazowni Zabrzeńskiej
 2. Andrzej Fiala - Z-ca Dyrektora do spraw Handlowych Gazowni Zabrzeńskiej
- adres korespondencyjny: Gazownia Zabrzeńska, ul. Mikulczycka 5, 41 – 800 Zabrze

a Odbiorcą:

REGIONALNY FUNDUSZ GOSPODARCZY SPÓŁKA AKCYJNA
42-202 Częstochowa al. Pokoju 44

REGON 000025483, NIP 5730206030
numer PKD podstawowej działalności Odbiorcy 7020

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Częstochowie, XVII Wydział
Gospodarczy KRS pod nr 0000100887
reprezentowaną przez:

1. Marek Manikowski – Prezes Zarządu
2. Krzysztof Marciniak – Członek Zarządu



20000000000147039004

na podstawie KRS 0000100887

[odpis z rejestru/dokument pełnomocnictwa w załączeniu]

telefon 034/323-72-50 fax 034/363-91-85 adres poczty elektronicznej rfg@rfg.pl

adres do korespondencji: al. Pokoju 44, 42-200 Częstochowa

§ 1

1. Sprzedawca zobowiązuje się niniejszym dostarczać Paliwo Gazowe gaz ziemny wysokometanowy przy ciśnieniu nie niższym niż 1,6 kPa, do instalacji znajdującej się w Obiekcie Odbiorcy Ośrodek Szkoleniowo-Wypoczynkowy „Leśna Radość”, na adres: Jastrząb k/Poraja, ul. Wojska Polskiego 79 oraz przynieść na Odbiorcę własność dostarczonego mu Paliwa Gazowego.
2. Odbiorca oświadcza, że minimalny pobór Paliwa Gazowego niezbędny do utrzymania ruchu technologicznego urządzeń gazowych wynosi 39 m³/h.* / Odbiorca oświadcza, że minimalny pobór Paliwa Gazowego jego odbiorców niezbędny do utrzymania ruchu technologicznego ich urządzeń gazowych wynosi39..... m³/h [drugi wariant stosować w przypadku Odbiorców wykorzystujących Paliwo Gazowe dla potrzeb dalszego obrotu]*. W razie zmiany okoliczności, wskazanych w niniejszym ustępie, Odbiorca jest zobowiązany niezwłocznie o tej zmianie poinformować pisemnie Sprzedawcę.
3. Odbiorca jest zakwalifikowany zgodnie z zasadami zawartymi w Taryfie na dzień zawarcia Umowy Kompleksowej do grupy taryfowej: W-5.
4. Odbiorca w trakcie obowiązywania Umowy będzie kwalifikowany do właściwej grupy taryfowej na poszczególne okresy obowiązywania Umowy, o ile postanowienia Taryfy Sprzedawcy przewidują taką możliwość. Zmiana grupy taryfowej, zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie, nie wymaga zmiany Umowy i zachowania formy określonej w §7, z zastrzeżeniem §3 ust. 3.
5. Zamówienie dotyczące ilości Paliwa Gazowego oraz zamówienie mocy umownej do końca pierwszego Roku gazowego obowiązywania Umowy zawarte jest w załączniku do Umowy. Ustalenie wielkości zużycia Paliwa Gazowego oraz zamówienie mocy umownej na następne Lata gazowe następuje zgodnie z punktem III.1.16 Ogólnych Warunków Umowy.

§ 2

1. Umowa Kompleksowa zostaje zawarta z dniem podpisania przez obie Strony.
2. Dostarczanie Paliwa Gazowego i naliczanie cen i opłat następuje z dniem uruchomienia dostawy.
3. Umowa Kompleksowa zostaje zawarta na czas :
 nieoznaczony



20000000000147038991

§ 3

1. Usługę dystrybucji Paliwa Gazowego do instalacji znajdującej się w Obiekcie, o którym mowa w § 1 ust. 1, będzie wykonywał Operator Systemu Dystrybucyjnego. Dla potrzeb niniejszej Umowy Kompleksowej jest to Górnośląski Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o. z siedzibą w Zabrze, ul. Szczęść Boże 11 wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000138137, NIP 648-23-70-513, Regon:277456610.
2. Odbiorca zobowiązuje się, że będzie nabywał i odbierał Paliwo Gazowe:
 - a) na potrzeby własne w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, przez następujące urządzenia gazowe:
 - K.G. 4-ro pal. szt. 1 o mocy 27 kW
 - Kocioł gazowy szt. 2 o mocy 100 kW
 - Kocioł gazowy szt. 4 o mocy 80 kW
 - Kotły szt. 2 o mocy 48 kW
 - Patelnia Gaz. szt. 2 o mocy 16 kW
 - b) na potrzeby obrotu w ilości do brak m³ w danym Roku gazowym.
3. Zwiększenie poboru ponad ilość, od której Odbiorca podlega ograniczeniom w poborze Paliw Gazowych zgodnie z Ustawą o zapasach bądź przepisami wykonawczymi do tej ustawy wymaga zawarcia nowej Umowy Kompleksowej.

§ 4

1. Własność Paliwa Gazowego przechodzi na Odbiorcę w granicy własności sieci gazowej OSD określonej w warunkach przyłączenia do sieci gazowej.
2. Ustalenie wysokości należności z tytułu dostarczania Paliwa Gazowego dokonywane będzie odpowiednio według cen i stawek opłat oraz zasad rozliczeń określonych szczegółowo w Taryfie i w niniejszej Umowie Kompleksowej.
3. Układ pomiarowy składa się z:
 - a. gazomierza miechowego G40.
 - b. rejestratora/ przelicznika bez
 - c.Pozycja (-e) a / b/ c* stanowi własność Odbiorcy.
4. Urządzenie do telemetrycznego przekazywania danych stanowi własność brak

§ 5

1. Strony ustalają następujące zasady rozliczania:
 - 1.1. W terminie do (1) pierwszego dnia każdego Miesiąca Gazowego wystawiane będą faktury wstępne. Wysokość faktur wstępnych obliczona będzie jako suma następujących składników:
 - 1.1.1. 25 % opłaty stałej za usługi dystrybucji wyliczonej na podstawie zamówionej Mocy Umownej,
 - 1.1.2. 25 % opłaty zmiennej za usługi dystrybucji ustalonej na podstawie miesięcznej ilości Paliwa Gazowego ustalonej w oparciu o zamówione ilości dla danego Miesiąca Gazowego,
 - 1.1.3. 25 % należności za Paliwo Gazowe wyznaczonej wg cen i ustalonych w Umowie ilości zamówionego na dany Miesiąc Gazowy Paliwa Gazowego.
 - 1.2. W przypadku gdy do tego punktu przypisani są inni odbiorcy, ustalone będą również ilości poboru ustalone drogą alokacji dla tego Odbiorcy.
 - 1.3. Do (7) siódmego dnia miesiąca następującego po Miesiącu Gazowym Sprzedawca wystawi fakturę za dostarczone Paliwo Gazowe w poprzednim Miesiącu Gazowym, której kwota zostanie pomniejszona o kwotę wynikającą z faktury wstępnej, o której mowa w ust. 1.1.
2. Należności z tytułu wystawionych faktur będą regulowane przez Odbiorcę w terminach:
 - 2.1. Termin płatności faktur wstępnych ustala się na dzień 8, 18 każdego miesiąca Roku Gazowego.
 - 2.2. Należności z tytułu wystawionych faktur rozliczeniowych będą regulowane przez Odbiorcę w terminie 14 dni od daty wystawienia.

§ 6

1. Osobami do kontaktu po stronie Odbiorcy są:
Mariusz Trepka tel. kom. 0604250592
2. Osobami do kontaktu po stronie Sprzedawcy są:
Alicja Kołajewicz, tel. 032/373-5210, fax 032/373-5207, email: alicja.kolajewicz@gaz.zabrze.pl
3. Zmiana:
 - a. danych osób kontaktowych,
 - b. numeru telefonu, faxu, adresu poczty elektronicznej, zamieszczonych na pierwszej stronie Umowy,nie wymaga zmiany niniejszej Umowy. Strony zobowiązują się niezwłocznie informować o zmianie tych danych na piśmie, za pomocą faxu lub poczty.

§ 7

Wszelkie zmiany Umowy Kompleksowej, jej wypowiedzenie lub rozwiązanie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem pkt VII Ogólnych Warunków Umowy.

§ 8

Spory, jakie mogą wynikać z Umowy Kompleksowej podlegać będą rozstrzygnięciu sądu powszechnego.

§ 9

Umowę Kompleksową zawarto w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych Umową Kompleksową mają zastosowanie w szczególności następujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi,
- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.

§ 11

- Integralną część Umowy Kompleksowej stanowią następujące załączniki:
 - Ogólne Warunki Umowy,
 - Taryfa (lub wyciąg z Taryfy).
 - Zamówienie ilości Paliwa Gazowego w poszczególnych miesiącach Roku gazowego i zamówienia mocy umownej.
- Odbiorca oświadcza, że przed zawarciem Umowy otrzymał od Sprzedawcy dokumenty określone w ust. 1 pkt a i b.
- W przypadku sprzeczności pomiędzy postanowieniami Umowy Kompleksowej ustalonymi indywidualnie przez Strony, a postanowieniami „Ogólnych Warunków Umowy”, rozstrzyga treść indywidualnych postanowień zapisanych w Umowie Kompleksowej.
- Administratorem danych osobowych podanych w Umowie jest Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A. w Warszawie Oddział Handlowy w Warszawie przy ul. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa.
- Dane podane w Umowie są udostępniane w celu realizacji umowy Górnośląskiemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o. Dane są także udostępniane podmiotom świadczącym na rzecz Sprzedawcy usługi w zakresie dochodzenia należności z Umowy oraz w zakresie wystawiania faktur.
- Odbiorcy przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
- Obowiązek podania przez Odbiorcę danych w celu ich przetwarzania ww. zakresie wynika z art. 23 ust. 1 pkt 3 i pkt 5 oraz ust. 4 pkt 1 i pkt 2 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926, z późn. zm.)

Załączniki:

- Ogólne Warunki Umowy Kompleksowej,
- Zamówienie ilości Paliwa Gazowego w poszczególnych miesiącach Roku gazowego i zamówienia mocy umownej,
- Taryfa dla paliw gazowych.

Umowę sporządziła: Alicja Kotajewicz

Polskie Górnictwo Naftowe
i Gazownictwo S.A.
Oddział Handlowy
Gazownia Zabrzeńska
ul. Mikulczycka 5, 41-800 Zabrze
tel. 032 373 50 00 fax 032 373 53 02
NIP 525-000-80-28
KRS 0000059492 REGON 012216736

Z-CA DYREKTORA
ds. Handlowych
Andrzej Fiałta

Dyrektor

[Podpis]

Sprzedawca

Regionalny Fundusz Gospodarczy
Spółka Akcyjna
42-202 Częstochowa, Al. Pokoju 44

Prezes Zarządu
Dyrektor Generalny

Marek Marciniak

Członek Zarządu
Dyrektor Rozwoju i Inwestycji

[Podpis]
Krzysztof Marciniak

Odbiorca

**Załącznik -
Zamówienie ilości Paliwa Gazowego w poszczególnych miesiącach Roku
gazowego i zamówienie mocy umownej**

**Zamówienie ilości Paliwa Gazowego w poszczególnych miesiącach Roku gazowego
i zamówienie mocy umownej**

dot. Umowy kompleksowej – dostarczania Paliwa Gazowego nr GZ/4411771/0004126/2007
z dnia 2007-12-01

Odbiorca zamawia na rok 2008 moc umowną w wysokości 40 m³/h.

Odbiorca zamawia Paliwo gazowe w poszczególnych miesiącach roku 2008 w ilości:

styczeń	- 6000 m ³ /miesiąc
luty	- 6000 m ³ /miesiąc
marzec	- 6000 m ³ /miesiąc
kwiecień	- 3000 m ³ /miesiąc
maj	- 3000 m ³ /miesiąc
czerwiec	- 3000 m ³ /miesiąc
lipiec	- 3000 m ³ /miesiąc
sierpień	- 3000 m ³ /miesiąc
wrzesień	- 3000 m ³ /miesiąc
październik	- 6000 m ³ /miesiąc
listopad	- 6000 m ³ /miesiąc
grudzień	- 6000 m ³ /miesiąc

Odbiorca:

Cz-108, 2007.12.01

/miejsowość, data/

Prezes Zarządu
Dyrektor Generalny

Marek Mandziński

/pieczęć firmowa i podpis osób wyszczególnionych w KRS
uprawnionych do reprezentowania Odbiorcy lub posiadających
pełnomocnictwo do reprezentowania Odbiorcy /

Regionalny Fundusz Gospodarczy
Spółka Akcyjna
42-202 Częstochowa, Al. Pokoju 44

Członek Zarządu
Dyrektor Rozwoju i Inwestycji

Krzysztof Marciniak

W przypadku posiadania przez Państwa kilku układów pomiarowych, prosimy o wypełnienie niniejszego dokumentu, odrębnie dla każdego układu pomiarowego.

Sprzedawca

Polskie Górnictwo Naftowe
i Gazownictwo S.A.
Oddział Handlowy

Gazownia Zabrzeńska
ul. Mikulczycka 5, 41-800 Zabrze
tel. 032 373 50 00 fax 032 373 53 02
NIP 525-000-80-28
KRS 0000059492 REGON 012216736

Z-Cz DZIEKTORE
ds. Handlowych

Andrzej Fiało

Dyrektor

Mariusz Niestrój

Członek Zarządu
Dyrektor Odbiorcy i Inwestycji

Krzysztof Marciniak

(Prezes Zarządu
Dyrektor Generalny

INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA

INWESTYCJA:

PROJEKT REMONTU I PRZEBUDOWY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU W OŚRODKU WYPOCZYNKOWYM „LEŚNA RADOŚĆ” DLA CZTERECH PAWILONÓW HOTELOWYCH

**42-360 Jastrząb gm. Poraj
Ul. Wojska Polskiego 79
Dz. nr 1401, Obr. 0005, jedn. ewid. 240904_2**

INWESTOR:

**Regionalny Fundusz Gospodarczy
Al. Pokoju 44
42-202 Częstochowa**

1. Informacje ogólne

Przedmiotowy obiekt to cztery pawilony hotelowe.

Roboty związane z instalacją gazu w budynku polegać będą na :

- Demontażu części istniejącej instalacji gazowej,
- doprowadzeniu instalacji do gazomierza,
- demontażu zaworu odcinającego,
- montażu gazomierza,
- montażu zaworu odcinającego,
- montażu rur stalowych,
- montażu skrzynek gazowych.

Przewidywany okres realizacji inwestycji – 3 dni

Ilość jednocześnie zatrudnionych na budowie pracowników przy wykonywaniu instalacji sanitarnych – przewidziano 2 osoby.

Roboty budowlane wymagają stałego nadzoru technicznego ze strony kierownika budowy i kierownika robót. Przy pracach budowlanych (roboty budowlane – montażowe, prace przy obsłudze i konserwacji budowlanego sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego oraz na placach składowych materiałów budowlanych na terenie budowy) może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który:

- posiada kwalifikacje przewidziane stosownymi przepisami dla danego stanowiska pracy,
- został przeszkolony w zakresie przepisów i wymagań BHP, na danym stanowisku pracy

Do obowiązków kierownika prowadzącego roboty budowlane należą między innymi:

- organizowanie i kierowanie pracami podległych pracowników,
- kontroli stanu pozostawienie miejsca pracy w stanie nie stwarzającym zagrożenia.
- kontroli stanu technicznego stosowanych narzędzi i sprzętu ochrony osobistej pracowników,
- przeprowadzenia instruktażu bezpiecznych metod pracy,
- dopilnowanie usunięcia narzędzi i materiałów po skończonej pracy;

Wszyscy pracownicy zatrudnieni na budowie powinni posiadać dokument stwierdzający aktualne szkolenie BHP oraz aktualne badania lekarskie dopuszczające pracownika do wykonywania określonych prac budowlanych zgodnych z jego kwalifikacjami zawodowymi, z badaniami do pracy na wysokości włącznie.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych kierownik budowy powinien przeprowadzić dodatkowe szkolenie całej załogi odnośnie specyfiki konkretnej budowy: odnośnie sprzętu który będzie użyty, ewentualnych zagrożeń i niebezpieczeństw, wymogów i ograniczeń.

2. Zalecenia

Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia:

- oznakowanie i ogrodzenie terenu
- zgromadzenie potrzebnych narzędzi i sprzętu
- zainstalowanie niezbędnych urządzeń.

Nie można wykonywać prac bez odpowiedniego zabezpieczenia osoby wykonującej te prace. Miejsca i powierzchnię wykonywania przedmiotowych robót należy zabezpieczyć pod względem wysokości oraz bezpośredniego sąsiedztwa kabli energetycznych i elektroenergetycznych.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06 luty 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401).

Przed dopuszczeniem pracownika do pracy, zakład zobowiązany jest zaopatrzyć go w odzież ochronną i roboczą, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz okulary ochronne, rękawice, obuwie ochronne, pasy bezpieczeństwa przy pracy na wysokości i inne. Sprzęt ochronny oraz narzędzia powinny posiadać aktualne atesty oraz instrukcje określające sposób ich użytkowania.

Wszystkie przejścia i przejazdy powinny być drożne, pozbawione jakichkolwiek przeszkód (deski, gruz itp.).

Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania pracami budowlanymi, po uprzednim wydaniu pracownikom środków zabezpieczających i przeprowadzeniu instruktażu obejmującego podział prac, kolejność wykonywanych zadań, wymogów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Przy obsłudze urządzeń transportu zmechanizowanego mogą być zatrudnione tylko osoby o kwalifikacjach właściwych do obsługi określonego urządzenia.

Plac budowy powinien być zaopatrzony w podstawowe urządzenia gaśnicze w postaci gaśnic proszkowych, koców p.poż, piasku, szpadli.

Drogi ewakuacyjne prowadzące bezpośrednio na teren otwartej przestrzeni powinny być drożne nie zablokowane żadnymi urządzeniami czy materiałami budowlanymi.

Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenia prądem, upadki z wysokości, oparzenia, zatrucia, wibrację oraz inne szkodliwe czynniki i zagrożenia związane z wykonywaną pracą, powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej. Sprzęt ten winien posiadać stosowne atesty i certyfikaty.

Na budowie powinien być urządzony punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.

Na budowie powinna być umieszczona tablica informacyjna z wykazem ważnych telefonów takich jak: Pogotowie Ratunkowe, Straż Pożarna, Policja.

3. Warunki techniczne wykonania robót budowlanych

Wszystkie roboty budowlano – montażowe należy wykonać:

- zgodnie z projektem budowlanym, zatwierdzonym w odpowiednich urzędach i instytucjach,
- zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego,
- zgodnie z przepisami BHP,
- pod nadzorem i kierunkiem osób z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.

Opracował: mgr inż. Łukasz Mirczak

Zawartość opracowania

1. Podstawa opracowania
2. Zakres opracowania
3. Opis instalacji gazu
4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu
5. Próba szczelności i odbiór instalacji
6. Wytyczne wykonania robót ziemnych
7. Uwagi końcowe

Spis rysunków

Skala

1.	Plansza uzbrojenia terenu - inwentaryzacja	1:500
2.	Instalacja gazu - inwentaryzacja	1:50
3.	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
4.	Instalacja gazu – rzut	1:50
5.	Instalacja gazu – aksonometria	1:50
6.	Instalacja gazu – schemat	--

1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- aktualnie obowiązujące normy i przepisy dotyczące projektowania
- aktualna mapa o celów projektowych

2. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje projekt remontu i przebudowy wewnętrznej instalacji gazu w ośrodku wypoczynkowym „Leśna Radość” dla czterech pawilonów hotelowych zlokalizowanych w miejscowości Jastrząb gm. Poraj, ul. Wojska Polskiego 79, dz. nr ewid. 1401, Obr. 0005, jedn. ewid. 240904_2.

3. Opis instalacji gazu

Projekt instalacji gazowej w budynku polegać będzie na:

- demontażu części istniejącej instalacji gazowej,
- doprowadzeniu instalacji do gazomierzy,
- montażu gazomierzy,
- doprowadzeniu instalacji do kotłów gazowych,
- montażu zaworów odcinających,
- montażu skrzynek gazowych,

Źródłem gazu jest istniejące przyłącze gazowe. Do rozliczania poboru ilości gazu dla całego ośrodka wypoczynkowego „Leśna Radość” w linii ogrodzenia znajduje się istniejąca szafka gazowa z gazomierzem oraz reduktorem. W celu rozliczania poboru ilości gazu dla każdego z czterech pawilonów hotelowych na zewnętrznej ścianie budynku projektuje się gazomierz miechowy G6.

W pomieszczeniach, w których łączna moc urządzeń gazowych jest większa niż 60kW należy stosować urządzenia sygnalizacyjno-odcinające. W odrębnej szafce, na ścianie budynku należy umieścić elektromagnetyczny zawór odcinający ZBK50k DN50 i podłączyć do urządzenia detekcji gazu DEX zlokalizowanego w pomieszczeniu kotłowni.

Rurę stalową należy zabezpieczyć np. powłoką wielowarstwową POLYKEN.

Przewody wewnątrz pomieszczenia kotłowni, skrzynek z zaworami odcinającymi oraz skrzynek z gazomierzami wykonane zostaną z rur stalowych czarnych bez szwu łączonych przez spawanie. Przy przejściach przez przegrody, przewody prowadzić w

rurach ochronnych (tulejach ochronnych) o 2 dymensje większych i uszczelnionych masą plastyczną nie powodującą korozji. Cała instalacja powinna być dwukrotnie pomalowana farbą antykorozyjną, a następnie na kolor docelowy. Uchwyty służące do mocowania przewodów muszą być wykonane z materiału ognioodpornego, odległości między uchwytami w zależności od sposobu prowadzenia przewodów i ich średnicy – max 3m.

Przewody instalacji gazowej w stosunku do przewodów innych instalacji stanowiących wyposażenie budynku lokalizować w sposób zapewniający ich bezpieczeństwo - odległości w świetle przewodów od prowadzonych równolegle innych przewodów instalacyjnych (wodnych, centralnego ogrzewania, kanalizacyjnych, elektrycznych) – powinna wynosić co najmniej 0,1m i umożliwiać wykonywanie prac konserwatorskich.

Tuleja ochronna powinna być dłuższa niż grubość przegrody pionowej o około 2cm z każdej strony, a przy przejściu przez strop powinna wystawiać około 2 cm powyżej posadzki i około 1cm poniżej tynku na stropie. Przestrzeń między rurą przewodu a tuleją ochronną powinna być wypełniona materiałem trwale plastycznym nie działającym korozyjnie na rurę, umożliwiającym jej wzdłużne przemieszczanie się i utrudniającym powstanie w niej naprężeń ścinających.

Przy skrzyżowaniu z innymi przewodami odległość ta powinna wynosić 20mm.

Rury mocuje się do ścian za pomocą uchwytów w odstępach:

- dla rur poziomych: 1,5m
- dla rur pionowych: 2,5m

Urządzenia elektryczne, w których może występować iskrzenie należy sytuować w odległości co najmniej 0,6m od pionowych przewodów instalacji gazowej.

Przewody użytkowe należy układać ze spadkiem 4 ‰ w kierunku odbiorników.

W pomieszczeniach kotłowni w każdym z czterech pawilonów znajduje się kocioł gazowy kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 80 kW.

Po remoncie i przebudowie instalacji gazowej nie następują zmiany: mocy urządzeń gazowych oraz kanałów wentylacyjny i powietrzno-spalinowych. Wewnętrzną instalację gazu wyposażyć w bufor gazu o średnicy \varnothing 125 o długości ok. 3m.

4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Przewody gazowe prowadzi się zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.); z zachowaniem minimalnych odległości od drzew, budynków i sieci uzbrojenia terenu.

Przewody gazowe w gruncie należy ułożyć na głębokości 80 cm. Grunt, w którym prowadzona jest instalacja, łącznie z obszarem jednego metra od osi przewodu jest wykluczony z użytkowania, pozostała część działki nie ulegnie zmianie. Na przewodach gazowych nie należy projektować i wykonywać budynków czy innych obiektów budowlanych, zakaz sadzenia drzew itp.

Projektowana wewnętrzna instalacja gazu z odcinkiem zewnętrznym oddziałuje jedynie w miejscu posadowienia na działkę inwestora, lecz nie oddziałuje na działki sąsiadujące.

5. Próba szczelności i odbiór instalacji

Po wykonaniu instalacji należy instalację gazową poddać 2-krotnie próbie szczelności zgodnie z obowiązującymi przepisami sprężonym powietrzem lub gazem obojętnym pod ciśnieniem 100 kPa - czas trwania próby 30 minut.

Instalację gazową uznaje się za szczelną i nadającą do uruchomienia, jeżeli podczas próby szczelności nie zostanie stwierdzony spadek ciśnienia przez urządzenia pomiarowe. Próbę szczelności wykonuje wykonawca w obecności dostawcy gazu.

Odbiór instalacji:

Instalację zgłasza do odbioru wykonawca w Rej. Rozdzielni Gazu przedkładając komplet dokumentacji. Wymagane dokumenty:

- zatwierdzony projekt budowlany
- protokół odbioru instalacji
- zaświadczenie kominiarskie stwierdzające prawidłowość podłączenia instalacji wentylacyjnej i spalinowej.

Po dokonaniu próby i pozytywnym odbiorze rury pomalować farbą antykorozyjną podkładową i farbą nawierzchniową w kolorze żółtym.

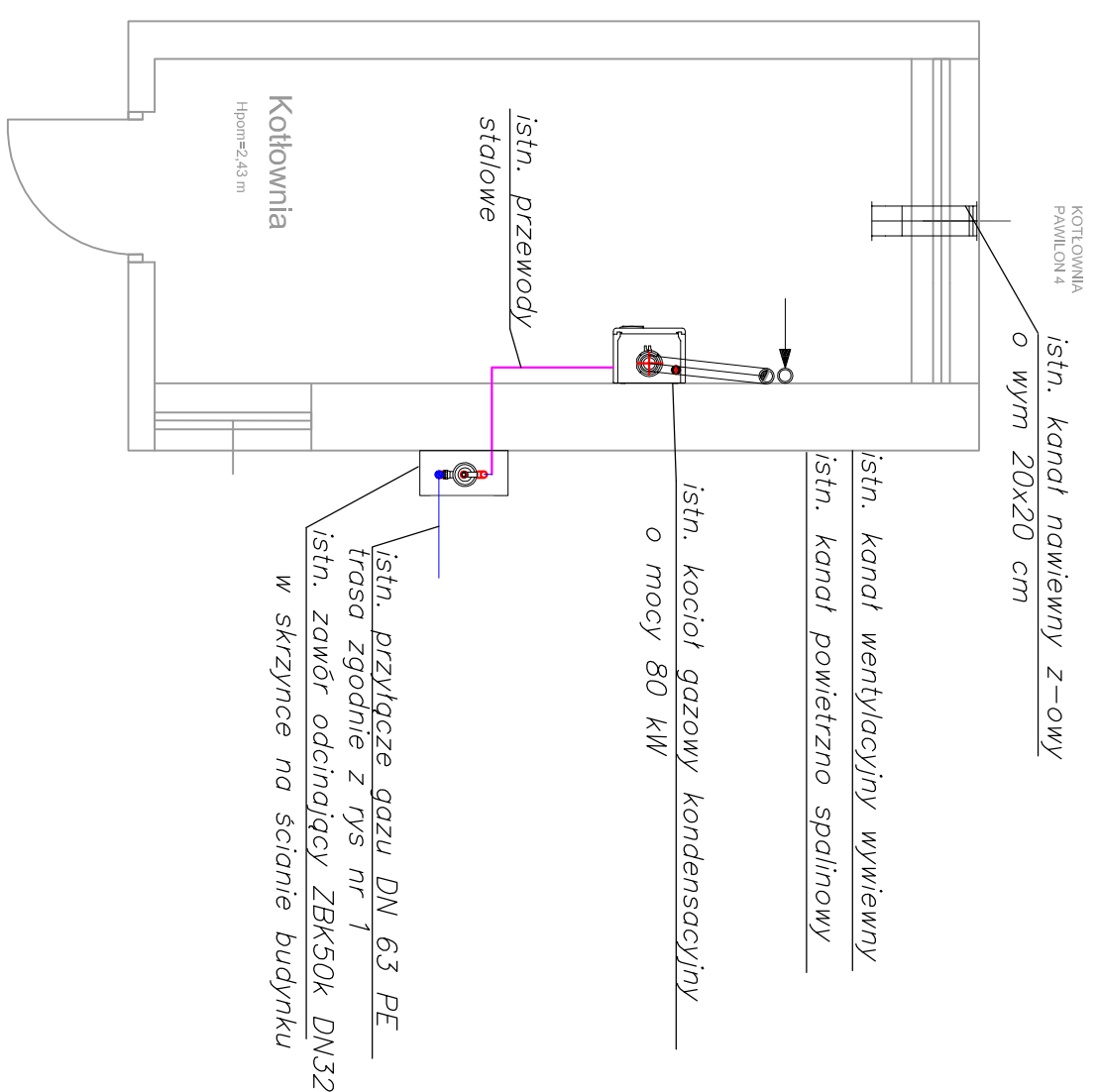
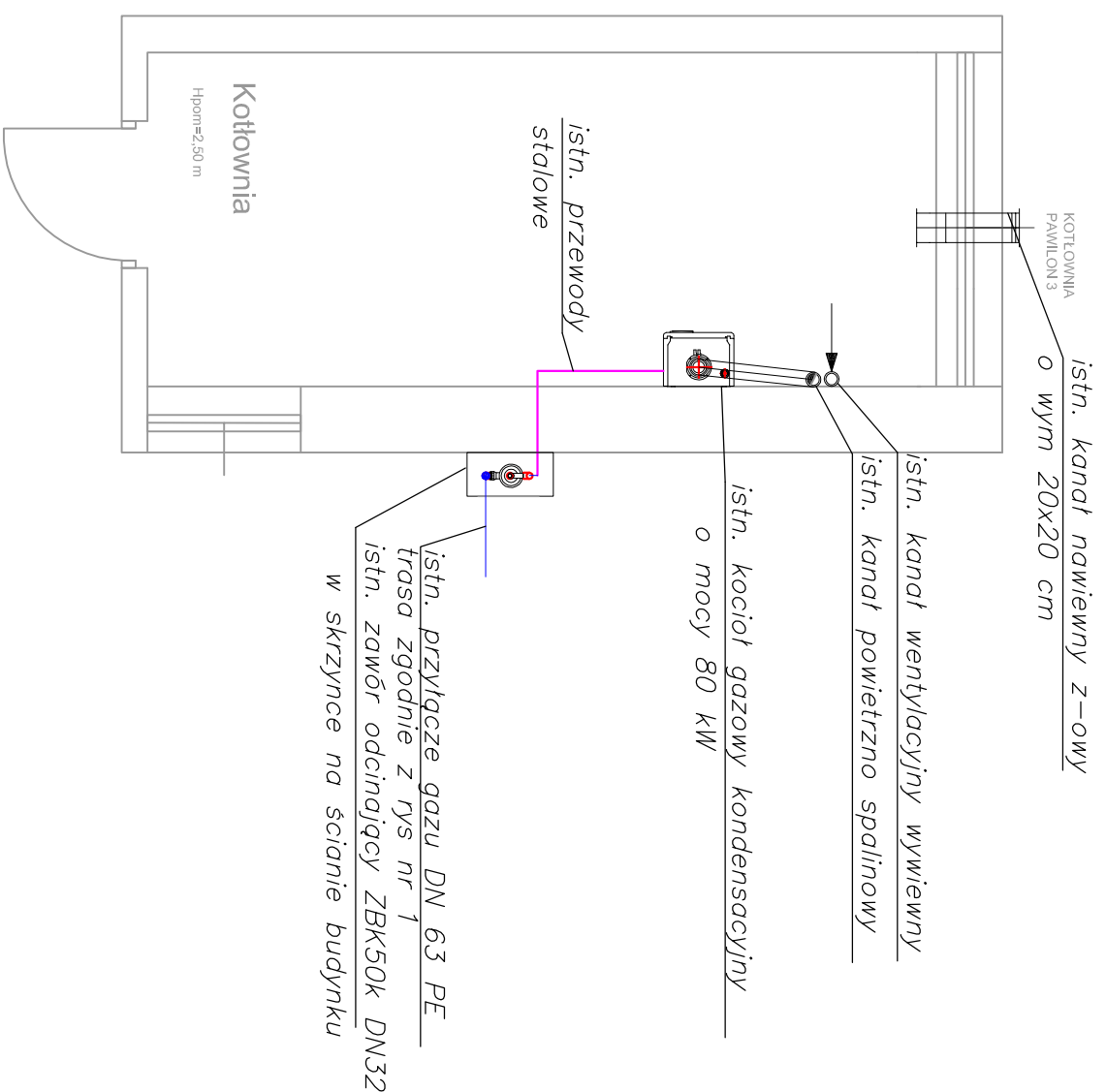
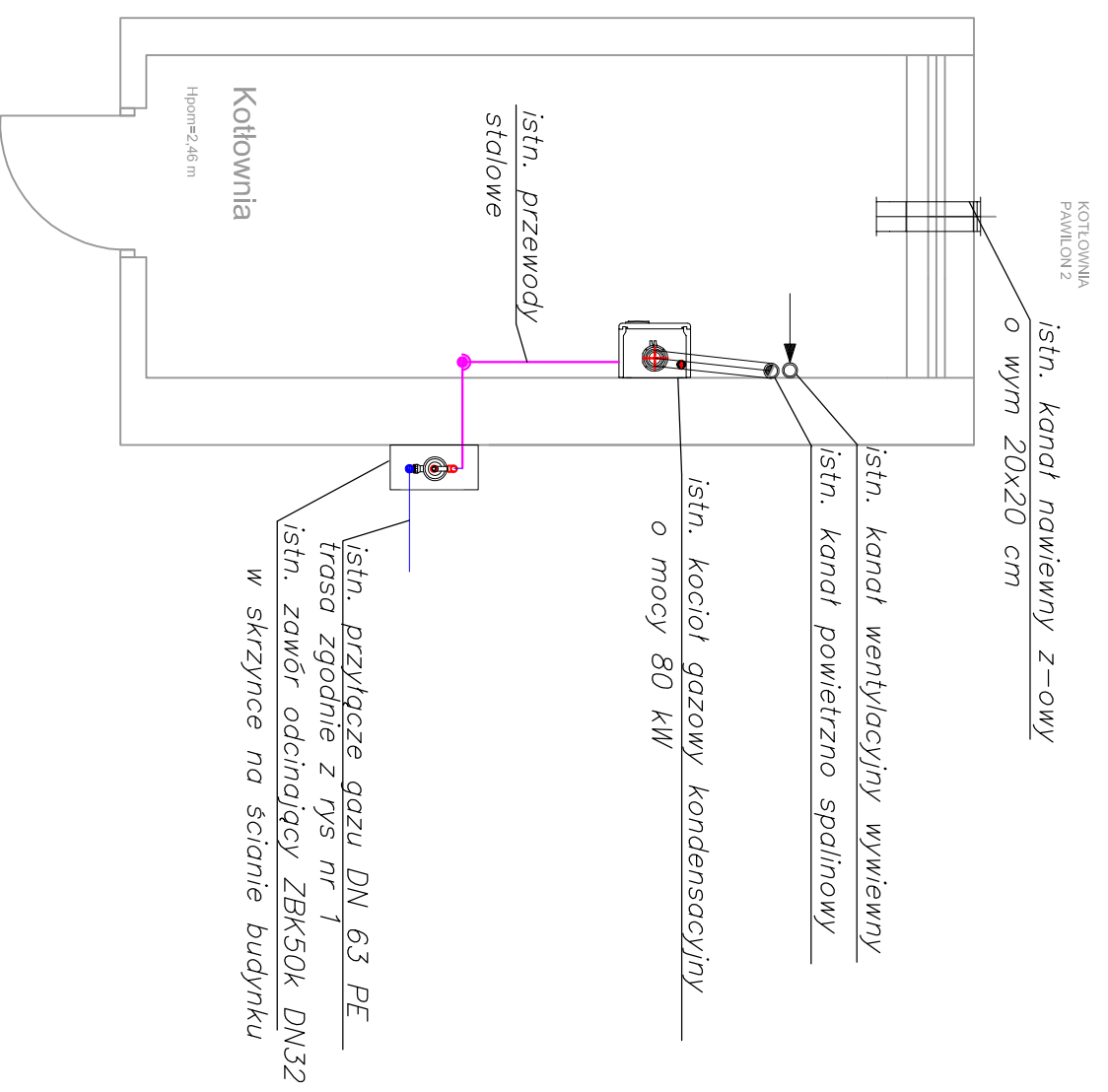
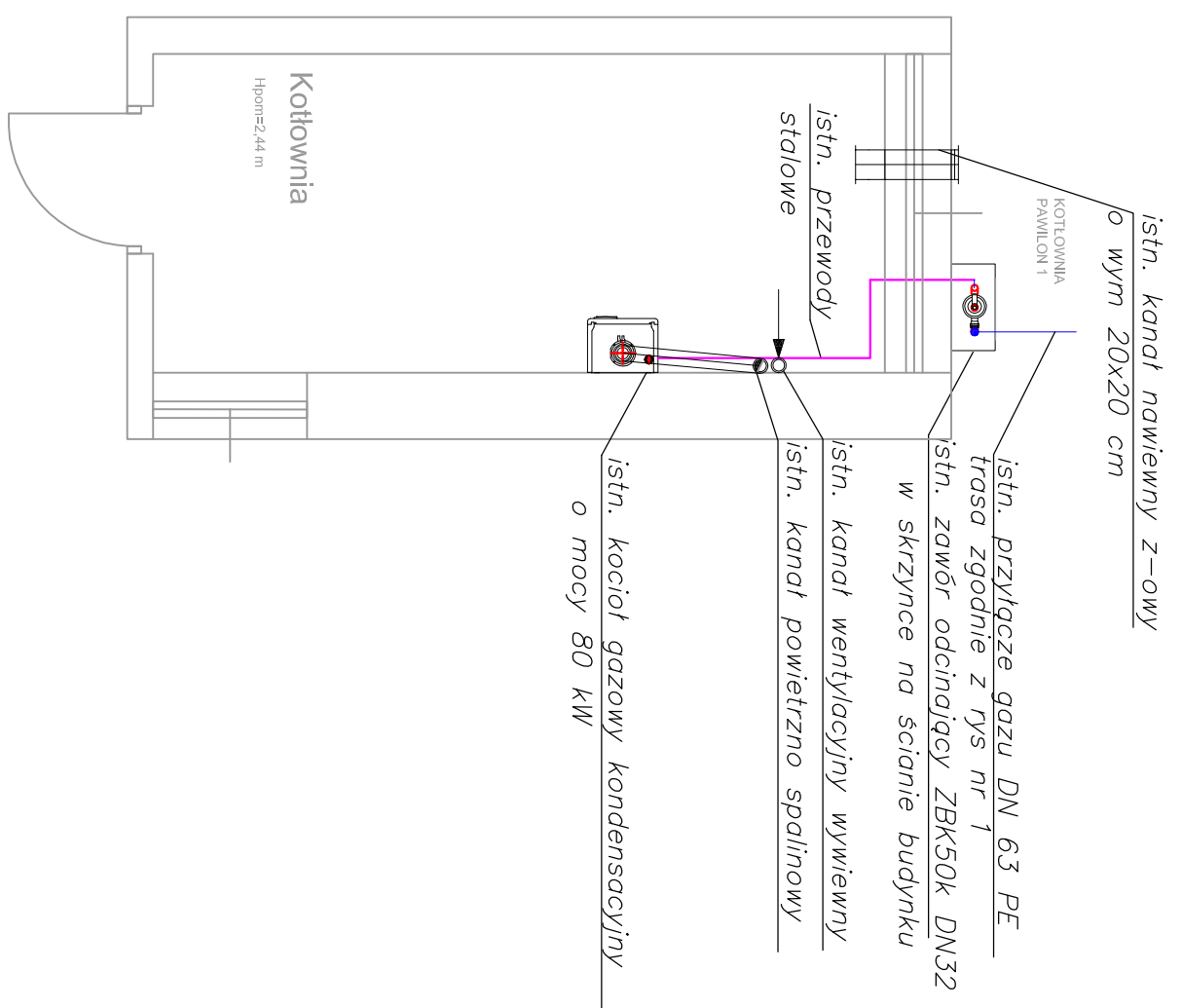
Czynną instalację gazową poddawać kontroli co najmniej raz w roku. Osoby dokonujące kontroli powinny posiadać odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

Wytyczne ppoż.

- wykonać instalacje z materiałów nie palnych,
- przejścia instalacji przez przegrody oddzielenia pożarowego wykonać w odpowiedniej klasie, zgodnej z klasą przegrody.
- Ściany kotłowni zgodnie z klasą odporności ogniowej EI60, strop pomieszczenia kotłowni zgodnie z klasą odporności ogniowej REI 60 oraz drzwi do pomieszczenia kotłowni otwierane na zewnątrz pomieszczenia o wymiarach 90x200 cm, o odporności ogniowej EI 30 z zamkiem bezklamkowym, bezzapadkowym otwierające się od wewnątrz pod naciskiem.

6. Uwagi końcowe

- Materiały użyte do wykonania instalacji powinny posiadać odpowiednie atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- Oznakowanie rurociągów wykonać zgodnie z normą PN-70/N-01270.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690).
- Całość robót wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych część II Instalacje sanitarne i przemysłowe, oraz przepisami bhp.
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 28 grudnia 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy budowie i eksploatacji sieci gazowych oraz uruchomienia instalacji gazowych gazu ziemnego (Dz.U. 2010 nr 2 poz. 6).
- Obowiązujące Standardy Techniczne Izby Gospodarczej Gazownictwa Wdrożone w PSG



- LEGENDA:
- istniejące przewody gazowe stalowe
 - wew. inst. gazu — do remontu
 - istniejące przewody gazowe stalowe wew. inst. gazu
 - zawór kulowy
 - filtr siatkowy
 - zmiana rzędnej w górę
 - zmiana rzędnej w dół

Projektant:
euro projekt
42-202 CZĘSTOCHOWA, UL. JONCZYKA 13
42-200 CZĘSTOCHOWA, UL. WĄSOZY 29A
72-204 REBRY UL. LIBERWICKA 36
TEL: 77-34-86-86-86
NIP: 872-163-66-82
TEL. FAX: 69-95-95-41

Investor: Regionalny Fundusz Gospodarczy
Al. Pekoju 44
42-202 Częstochowa

Temat: Projekt remontu i przebudowy wewnętrznej instalacji gazu w ośrodku wypoczynkowym "Leśna Radość" dla czterech pawilonów hotelowych 42-360 Jastrzab gm. Poraj, ul. Wojska Polskiego 79
Adres: dz. nr 1401, obr. 0005, jedn. ewi. 240904_2

Tytuł rys.: **INSTALACJA GAZU - RZUT - INWENTARYZACJA**

Autor opracowania:	mgr inż. Lukasz MIRCZAK	Nr uprawnień: SILK10591PWOS05	Podpis
Projektant:	mgr inż. Lukasz MIRCZAK	Nr uprawnień: SILK10591PWOS05	Podpis
Sprawdźca:	mgr inż. Mateusz BULA	Nr uprawnień: SILK05781PWB0117	Podpis
Skala:	Data: 08.2021	Faza: P-RP	Kod projektu: 21_110
MODYFIKACJE/REWIZJE:			

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Id: GK.6642.1.1923.2020 skala 1:500

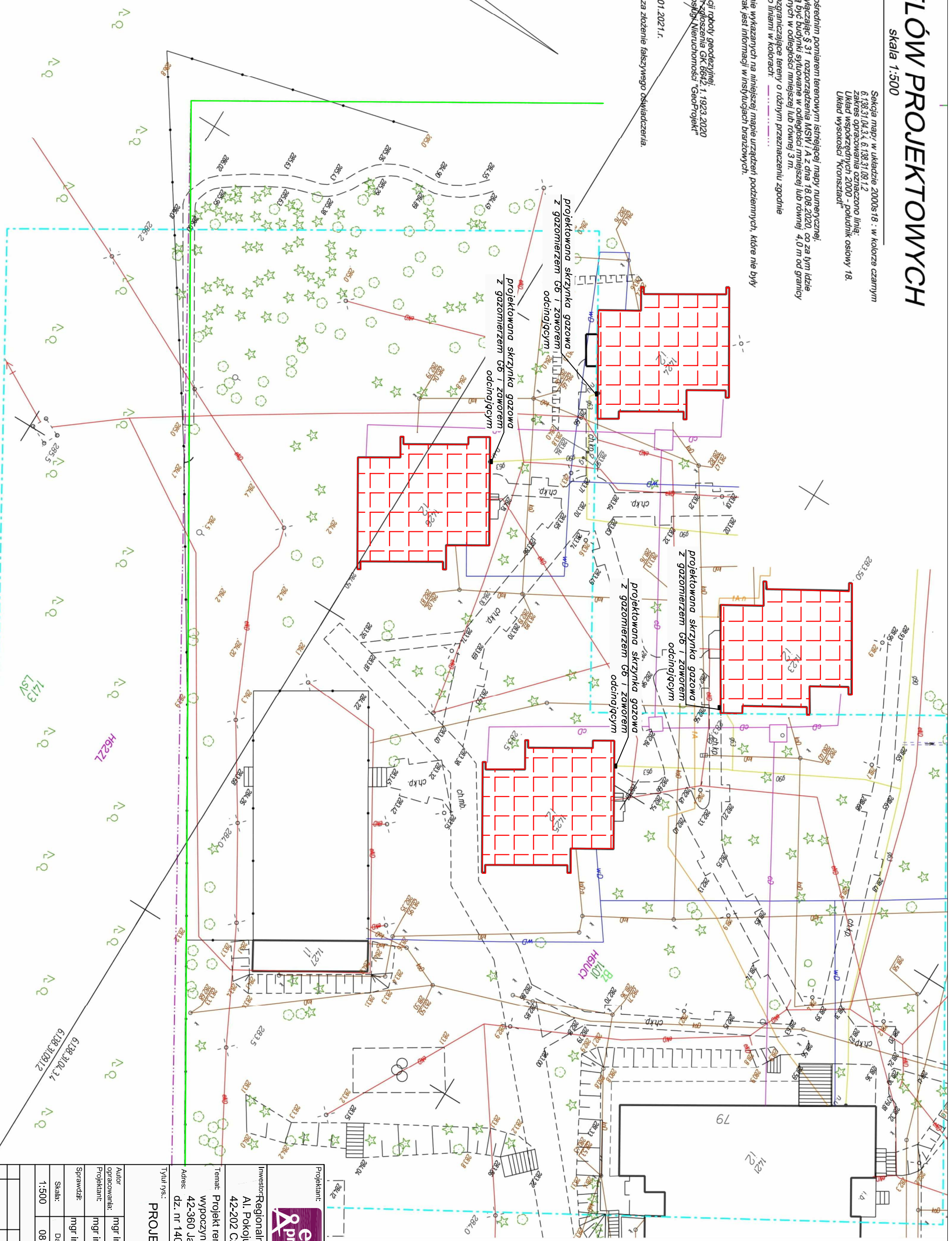
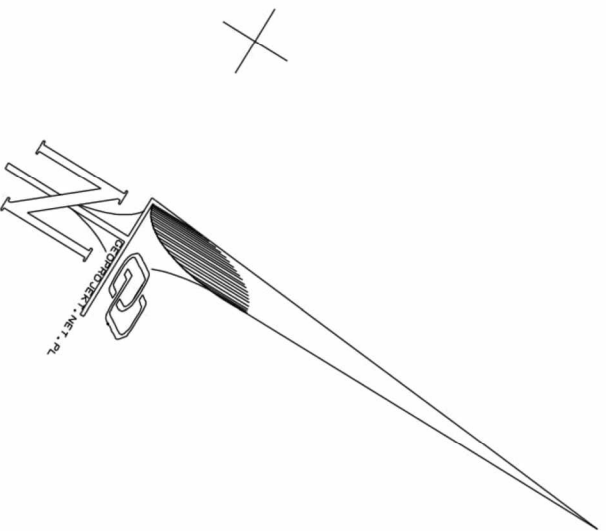
Województwo: śląskie
Powiat: myszkowski
Nr i nazwa jednostki ewid.: 240904_2-Poraj
Nr i nazwa obrębu: 0005 - Jastrząg
UMAGI:

Sekcja mapy w układzie 2000s 18 : w kolorze czarnym
6.138.31.04.3.4.6.138.31.09.1.2
zakres opracowania oznaczono linią:
Układ współrzędnych 2000 - poludnik osiowy 18
Układ wysokości "Kronstadt"

Mapa powstała w wyniku uzupełnienia bezprostřednim pomiarem terenowym istniejącej mapy numerycznej.
Mapa może służyć do celów projektowych wyliczając § 31 rozporządzenia MSW i A z dnia 18.08.2020, co za tym idzie
przedmiotem planowanej inwestycji nie mogą być budynki sytuowane w odległości mniejszej lub równej 4,0 m od granicy
nieruchomości lub innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3 m.
W obszarze opracowania wysonowano linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu zgodnie
z planem zagospodarowania przestrzennego liniami w kolorach: ————

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w inżynierskich branżowych.
Służebności gruntowe - nie badano.

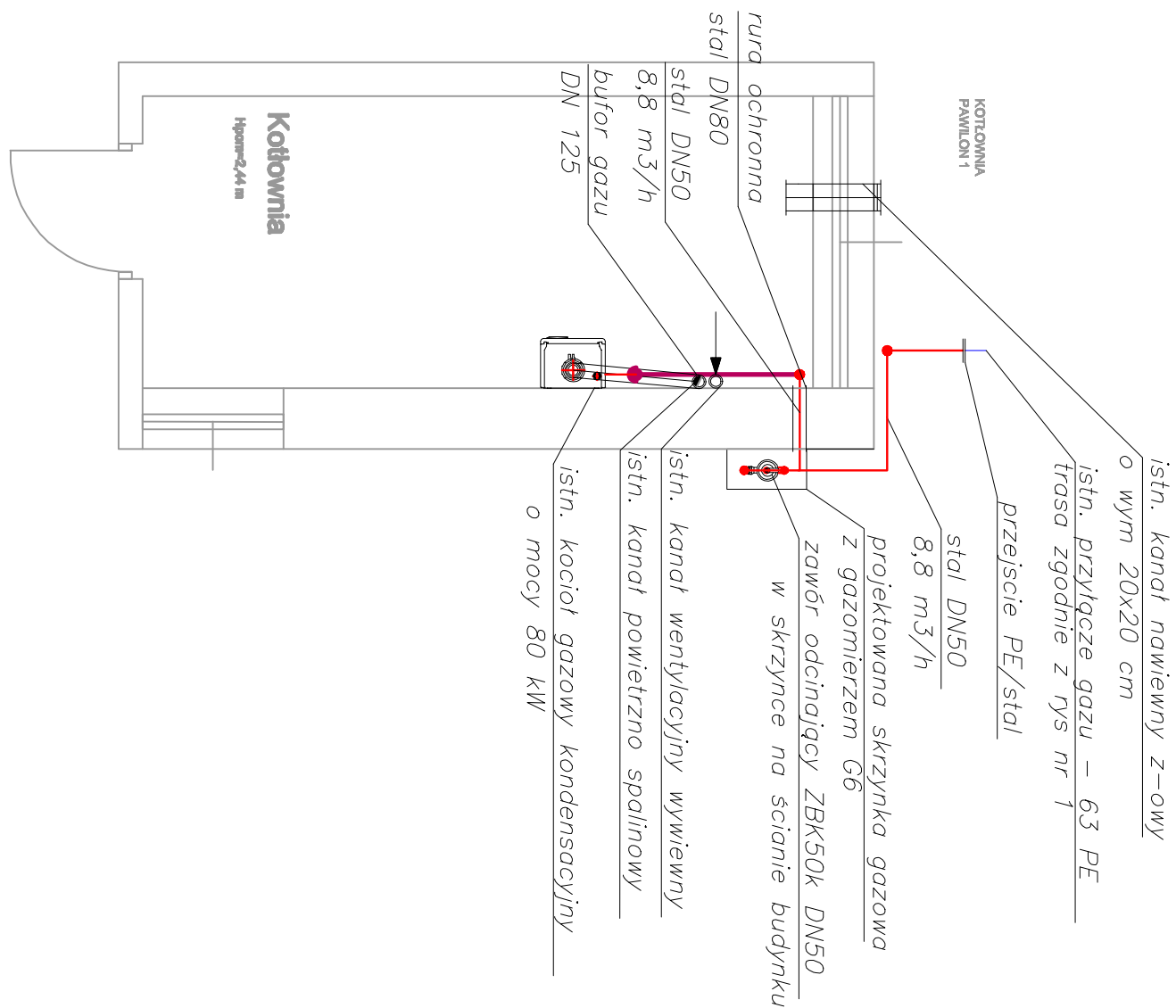
Oświadczam o pozytywnym wyniku weryfikacji robót geodezyjnej,
Zgłoszenie roboty - PODGK w Myszkowie nr zgłoszenia GK.6642.1.1923.2020
Wykonawca: Biuro Usług Geodezyjnych i Obsługi Nieruchomości "GeoProjekt"
mgr inż. Andrzej Balcerowski
Kierownik prac: inż. Andrzej Kaczmarski
Weryfikujący: Starosta Myszkowski
Nr data weryfikacji: Protokół nr 3 z dnia 18.01.2021r.
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.



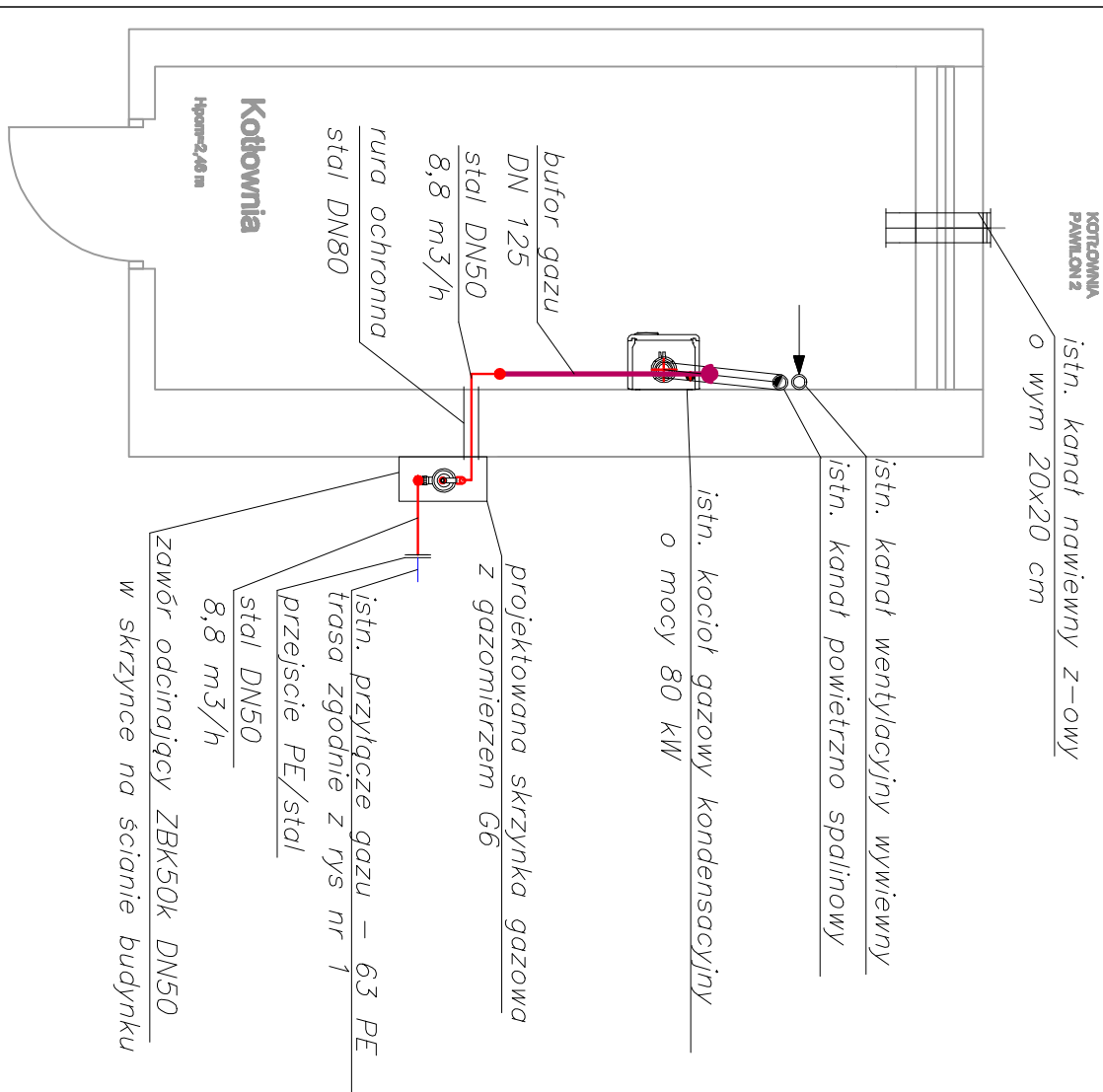
LEGENDA

- budynek objęty opracowaniem
- granica działki

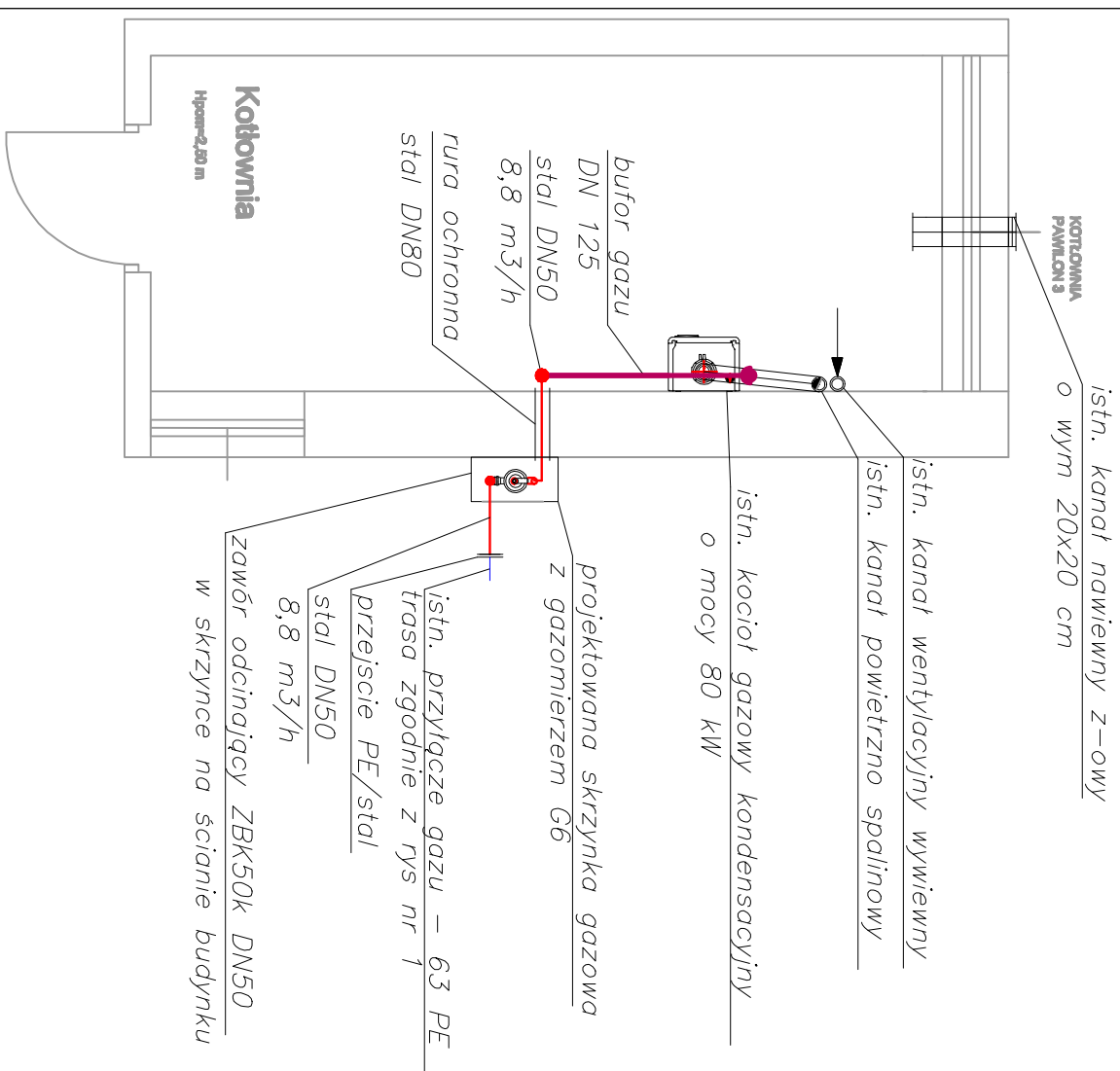
Projektant: 42-200 CZĘSTOCHOWA UL. LOKIETKA 13 42-200 CZĘSTOCHOWA UL. WĄZOW 29A 42-204 HERBY UL. LUBLINECKA 38 TEL./FAX (04) 3728055; 3869849 Nr 57-10-09-542 TEL./FAX: 804460411					
Investor: Regionalny Fundusz Gospodarczy Al. Pokoju 44 42-202 Częstochowa					
Temat: Projekt remontu i przebudowy wewnętrznej instalacji gazu w ośrodku wypoczynkowym "Leśna Radość" dla czterech pawilonów hotelowych 42-360 Jastrząg gm. Poraj, ul. Wojska Polskiego 79					
Adres: dz. nr 1401, obr. 0005, jedn. ewi. 240904_2					
Tytuł rys.: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
Autor opracowania: mgr inż. Lukasz MIRCZAK	Nr uprawnień: SŁK/1059/P/WOS/05	Podpis:			
Projektant: mgr inż. Lukasz MIRCZAK	Nr uprawnień: SŁK/1059/P/WOS/05	Podpis:			
Sprawdził: mgr inż. Mateusz BULA	Nr uprawnień: SŁK/6781/P/WAS/17	Podpis:			
Skala: 1:500	Data: 08.2021	Branża: P-RP	Nr rys.: 3	Revizja: A	Kod projektu: 21_110
MODYFIKACJE/REWIZJE:					



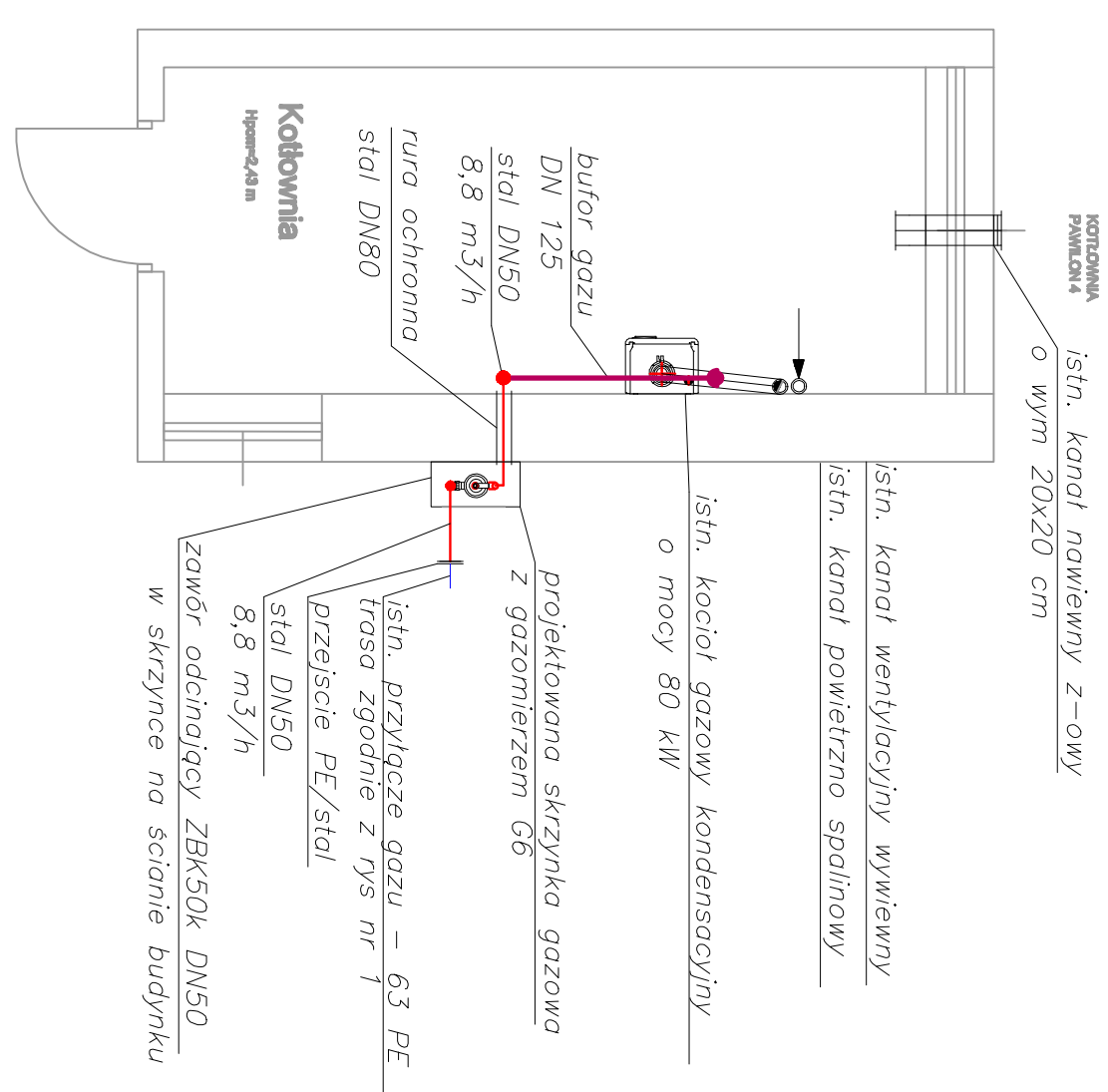
Kubatura pomieszczeń, których instaluje się urządzenia gazowe, nie powinna być mniejsza niż 6,5m³ w przypadku instalowania urządzeń z zamkniętą komorą spalania
 – kubatura kotłowni Pawilonu 1: 10,76m² x 2,44m = 26,25 m³



Kubatura pomieszczeń, których instaluje się urządzenia gazowe, nie powinna być mniejsza niż 6,5m³ w przypadku instalowania urządzeń z zamkniętą komorą spalania
 – kubatura kotłowni Pawilonu 2: 11,04m² x 2,46m = 27,16 m³



Kubatura pomieszczeń, których instaluje się urządzenia gazowe, nie powinna być mniejsza niż 6,5m³ w przypadku instalowania urządzeń z zamkniętą komorą spalania
 – kubatura kotłowni Pawilonu 3: 12,27m² x 2,50m = 30,68 m³



Kubatura pomieszczeń, których instaluje się urządzenia gazowe, nie powinna być mniejsza niż 6,5m³ w przypadku instalowania urządzeń z zamkniętą komorą spalania
 – kubatura kotłowni Pawilonu 4: 12,27m² x 2,43m = 29,82 m³

LEGENDA:

- projektowane przewody gazowe stalowe
- wew. inst. gazu
- bufor gazu DN125
- istniejące przewody gazowe inst. gazu
- — zmiana rzędnej w dół
- — zmiana rzędnej w górę
- — zawór kulowy
- — filtr siatkowy

UWAGI!
 1. Kanały wentylacyjne oraz spalinowe wraz z podłączeniami pozostają bez zmian.
 2. Odległość gazomierza do urządzenia gazowego, mierzona w rozwinięciu przewodu, nie może być mniejsza niż 3 m.
 3. Przed każdym kotłem gazowym zamontować zawór odcinający i filtr gazowy.

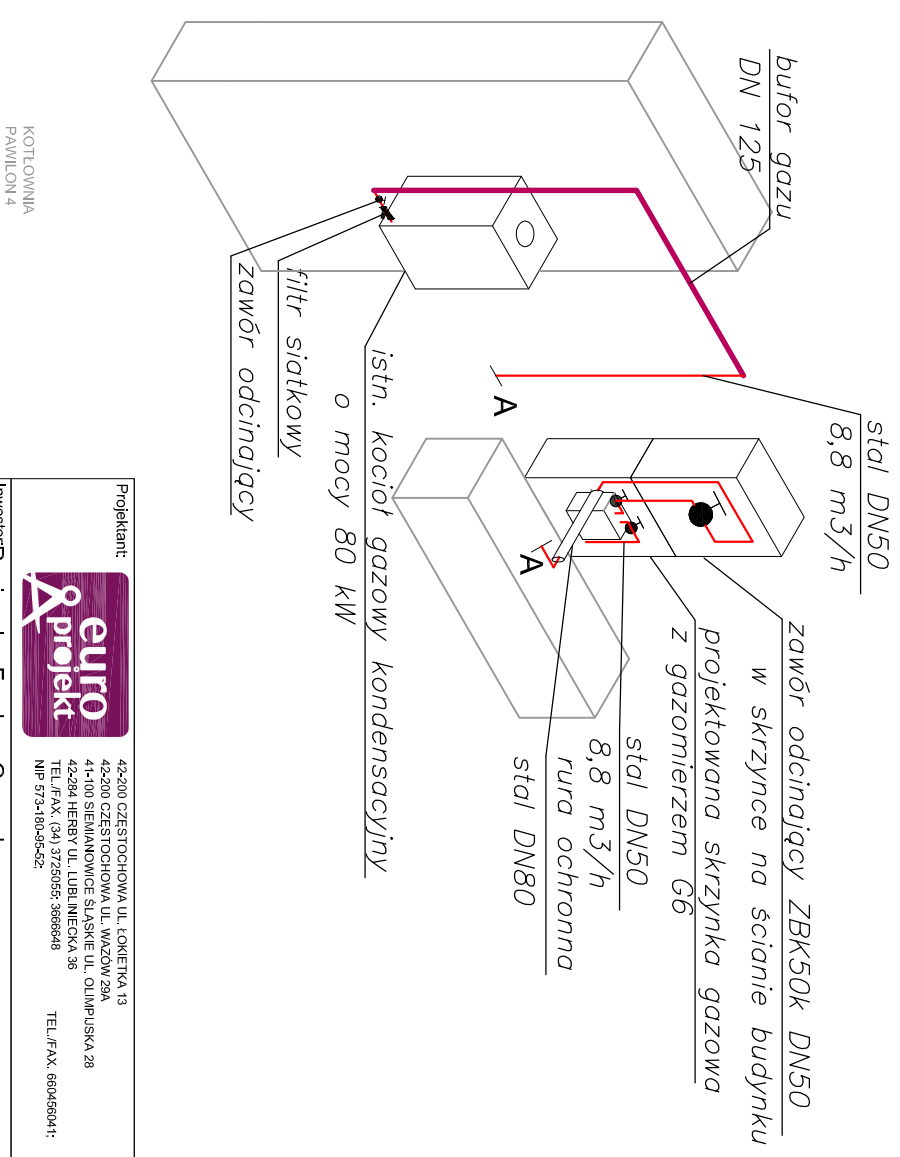
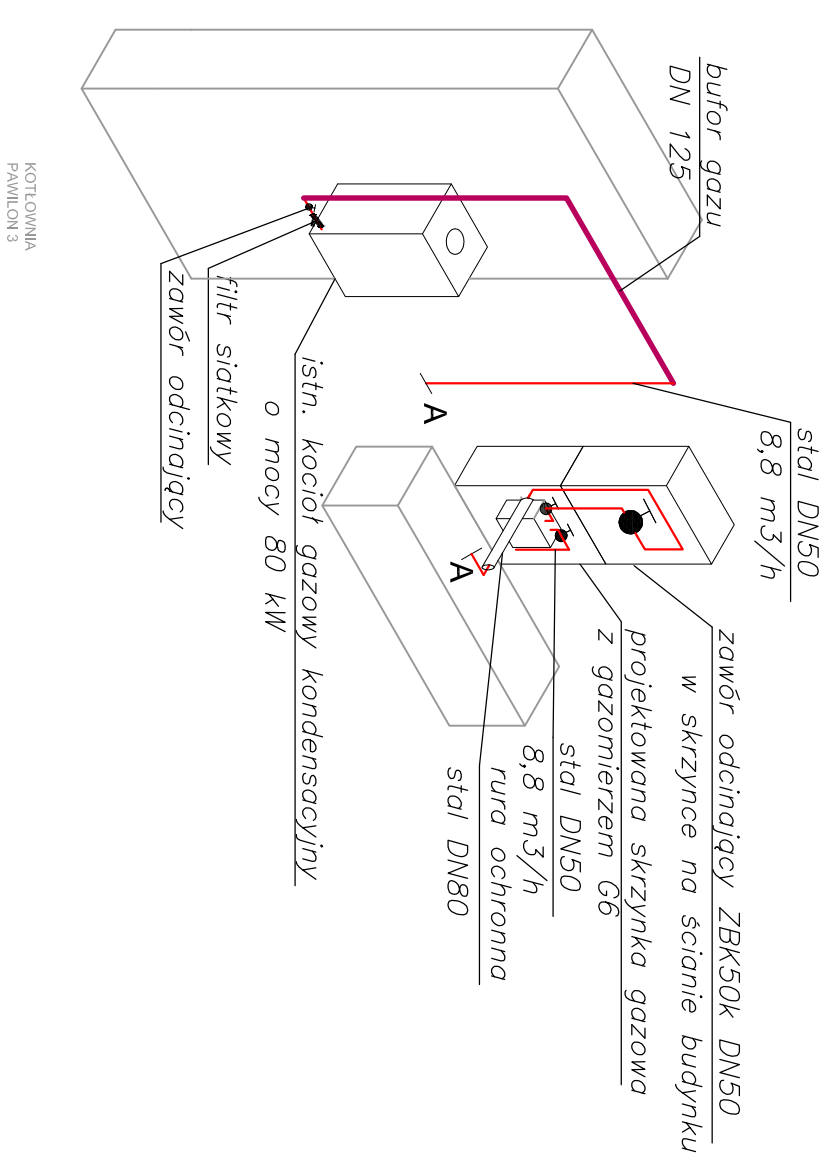
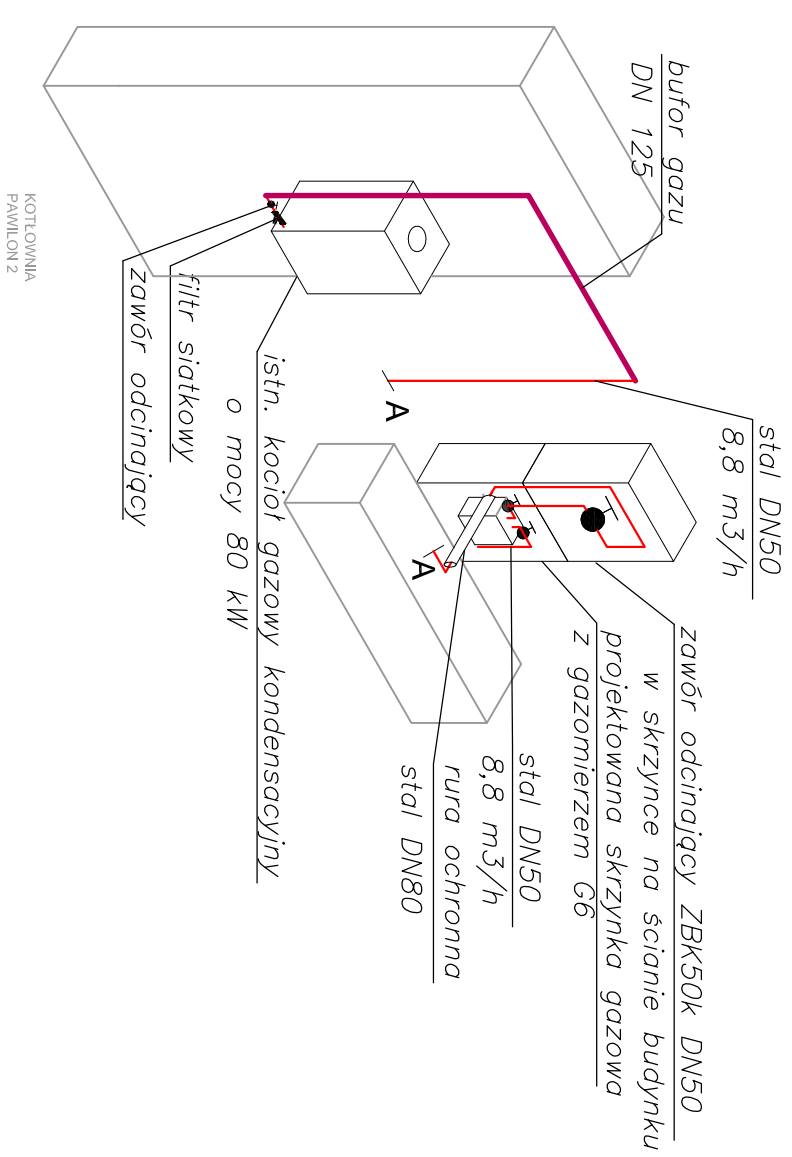
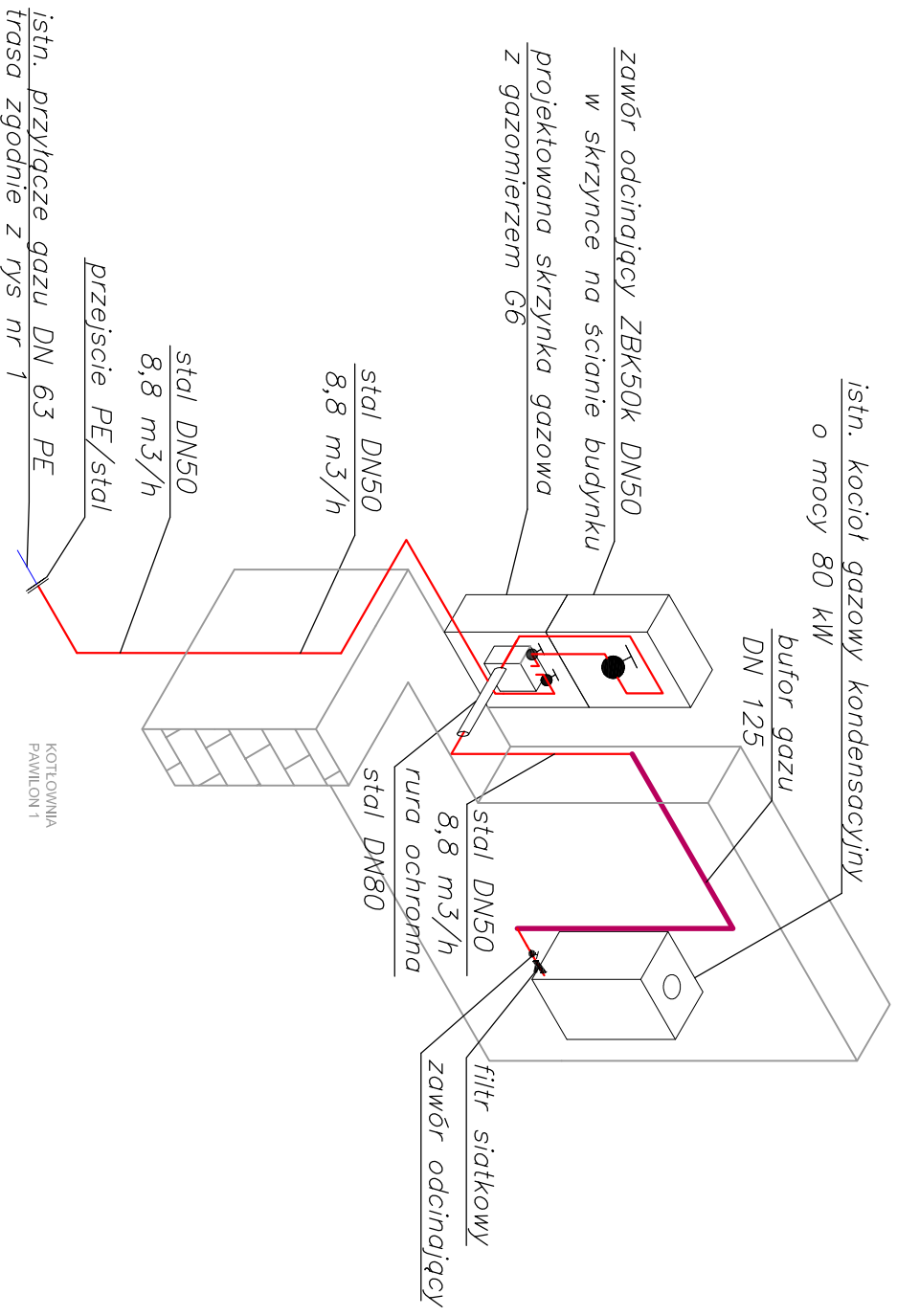
euro & projekt
 42-360 CZĘSTOCHOWA, UL. LONETA 13
 42-360 CZĘSTOCHOWA, UL. WĄDEK 8A
 42-360 CZĘSTOCHOWA, UL. OLIMPIJKA 18
 TEL./FAX: (+48) 77 220 13 13
 TEL./FAX: (+48) 77 220 13 22
 TEL./FAX: (+48) 77 220 13 22

Inwestor: **Regionalny Fundusz Gospodarczy**
 Al. Pokoju 44
 42-202 Częstochowa

Temat: **Projekt remontu i przebudowy wewnętrznej instalacji gazu w obrotku wypoczynkowym "Leśna Raśkość" dla czternastu pawilonów hotelowych**
 Adres: 42-360 Jastrzab gm. Poraj, ul. Wojska Polskiego 79
 dz. nr 1401, obr. 0005, jedn. ew. 240904_2

Tytuł nr.: **INSTALACJA GAZU - RZUT**

Autor opracowania:	mgr inż. Lukasz MIRCZAK	Nr uprawnień:	Wzrost:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. Lukasz MIRCZAK	Nr uprawnień:	Wzrost:	Podpis:
Specjalista:	mgr inż. Mateusz BILIA	Nr uprawnień:	Wzrost:	Podpis:
Skala:	1:100	Nr nr.:	4	Kod projektu:
Data:	08.2021	Faza:	P-RP	21_110
MODYFIKACJE/REWIZJE:				



- Kubatura pomieszczeń, których instaluje się urządzenia gazowe, nie powinna być mniejsza niż 6,5m³ w przypadku instalowania urządzeń z zamkniętą komorą spalania**
- kubatura kotłowni Pawilonu 1: 10,76m² x 2,44m = 26,25 m³
 - kubatura kotłowni Pawilonu 2: 11,04m² x 2,46m = 27,16 m³
 - kubatura kotłowni Pawilonu 3: 12,27m² x 2,50m = 30,68 m³
 - kubatura kotłowni Pawilonu 4: 12,27m² x 2,43m = 29,82 m³

LEGENDA:

- projektowane przewody gazowe stalowe
- wew. inst. gazu
- bufor gazu DN125
- istniejące przewody gazowe stalowe
- zmiana rzędnej w dół
- zmiana rzędnej w górę
- zawór kulowy
- filtr siatkowy

- UWAGA!**
1. Kanały wentylacyjne oraz spalinowe wraz z podłączeniami pozostają bez zmian.
 2. Odległość gazowierza do urządzeń gazowego, mierzona w rozwinięciu przewodu, nie może być mniejsza niż 3 m.
 3. Przed każdym kotłem gazowym zamontować zawór odcinający i filtr gazowy.

Projektant: 42-202 CZĘSTOCHOWA UL. KONETA 13
42-200 CZĘSTOCHOWA UL. WĄDZOWA 2A
41-100 SIEMIKONOWICE SĄSIEDZ UL. OLMBUŠSKA 28
TEL./FAX: 091 972 0005-380009
NIP: 673-185-0422 TEL./FAX: 043 604 0011



Investor: Regionalny Fundusz Gospodarczy
Al. Pokoju 44
42-202 Częstochowa

Temat: Projekt remontu i przebudowy wewnętrznej instalacji gazu w ośrodku wypoczynkowym "Leśna Radość" dla czterech pawilonów hotelowych
42-360 Jasztarab gm. Poraj, ul. Wojska Polskiego 79
Adres: dz. nr 1401, obr. 0005, jedn. ewid. 240904_2

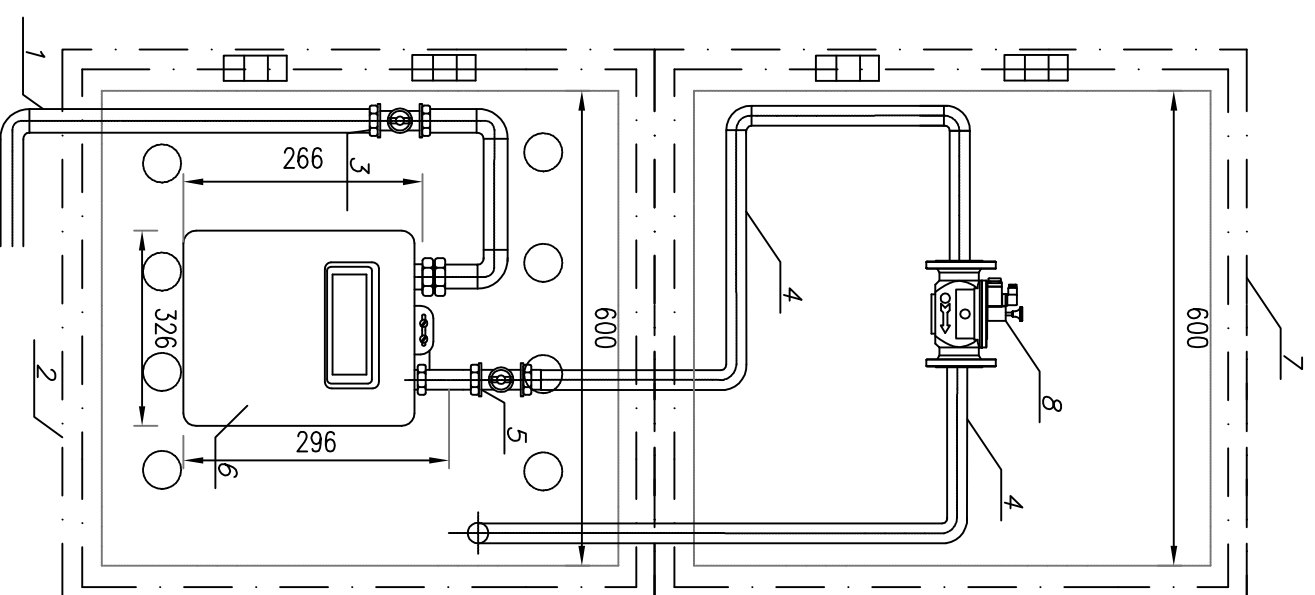
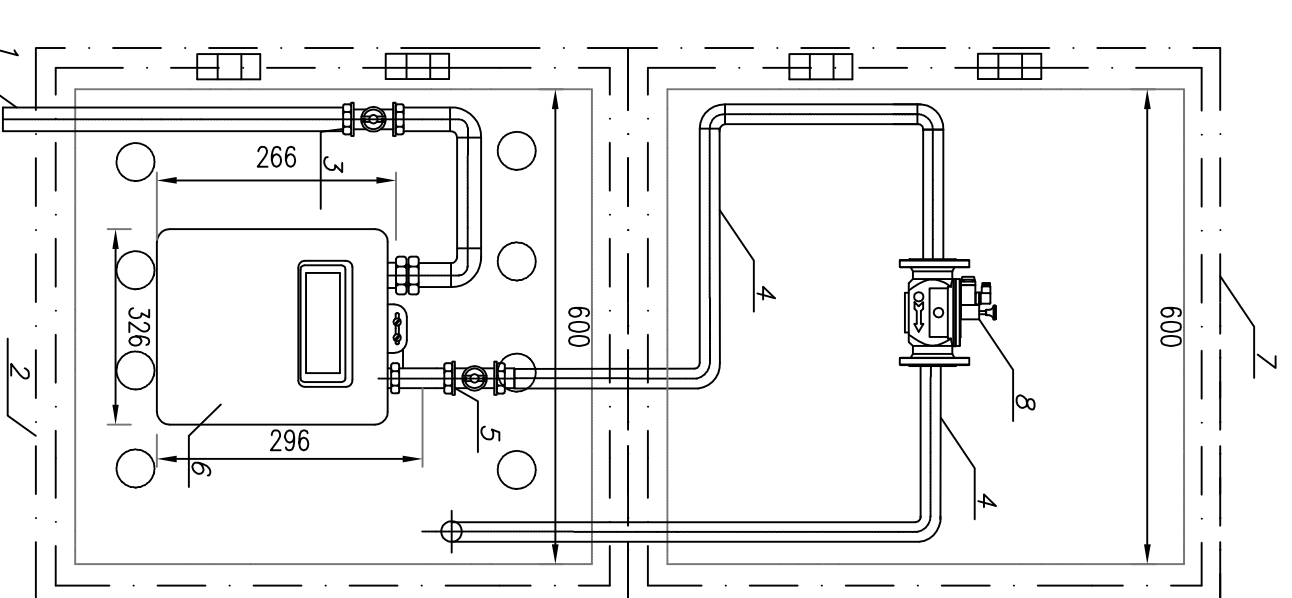
Tytuł rys.: **INSTALACJA GAZU - AKSONOMETRIA**

Autor opracowania:	mgr inż. Lukasz MIRCZAK	Str. 1 z 1	Podpis
Projektant:	mgr inż. Lukasz MIRCZAK	Str. 1 z 1	Podpis
Sprawdził:	mgr inż. Mateusz BULA	Str. 1 z 1	Podpis
Skala:	1:100	5	21_110
Date:	08.2021	5	21_110
Parp:	SANITARNA	5	21_110

MODYFIKACJE/REWIZJE:

PUNKT POMIAROWY DLA PAWILONÓW 2, 3, 4

PUNKT POMIAROWY DLA PAWILONU 1



1. Rura przewodowa stalowa DN50
2. Szafka na gazomierz 600x600x250
3. Kurek DN50
4. Rura stalowa gazowa DN50
5. Zawór odcinający gazowy
6. Gazomierz G6
7. Szafka na zawór odcinający
8. Zawór odcinający ZBK50k DN50



42-200 CZĘSTOCHOWA UL. ŁOKIETKA 13
42-200 CZĘSTOCHOWA UL. WĄZOW 29A
41-100 SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE UL. OLIMPIJSKA 28
42-284 HERBY UL. LUBLINECKA 38
TEL./FAX: (34) 3725055-3868848
NIP 573-180595-52; TEL./FAX: 660460041;

Projektant:
Regionalny Fundusz Gospodarczy
Al. Pokoju 44
42-202 Częstochowa

Temat: Projekt remontu i przebudowy wewnętrznej instalacji gazu w ośrodku wypoczynkowym "Leśna Radość" dla czterech pawilonów hotelowych
42-360 Jastrzab gm. Poraj, ul. Wojska Polskiego 79
Adres: dz. nr 1401, obr. 0005, jedn. ewi. 240904_2

Tytuł rys.:
INSTALACJA GAZU - PUNKT POMIAROWY

Autor opracowania:	mgr inż. Łukasz MIRCZAK	Nr uprawnień S.LK/1059/PV/OŚ/05	Podpis
Projektant:	mgr inż. Łukasz MIRCZAK	Nr uprawnień S.LK/1059/PV/OŚ/05	Podpis
Sprawdził:	mgr inż. Mateusz BULA	Nr uprawnień S.LK/6781/PV/BS/17	Podpis
Skala:	Data: 08.2021	Faza: P-RP	Branża: SANITARNIA
		Nr rys.: 6	Rewizja: A
			Kod projektu: 21_110

MODYFIKACJE/REWIZJE:
